



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र : ४

मालमत्ता क्र : १३८०

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र : ७६८१

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

शोभा ज्ञानेश्वर काजळे ,ज्ञानेश्वर शंकर काजळे

मालमत्तेचे वर्णन :

निवासी

बिल क्र.

MNCHR19687

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव : चिंतामणी/

पत्ता : पुणे नाशिक हायवे रोड पिंपळ गाव चौक

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	६६०१	८५१	८५१		२७६	८०						८६५९
एकूण कर रु	६६०१	८५१	८५१		२७६	८०						८६५९

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र : ४

मालमत्ता क्र : १३८०

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र : ७६८१

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

शोभा ज्ञानेश्वर काजळे ,ज्ञानेश्वर शंकर काजळे

मालमत्तेचे वर्णन :

निवासी

बिल क्र.:

MNCHR19687

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव : चिंतामणी/

पत्ता : पुणे नाशिक हायवे रोड पिंपळ गाव चौक



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली Ujwal पावती क्र : ६०१९ दिनांक : ०१ Oct २०२४	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		१३७७९	१३७७९	७१७८	६६०१
२) वृक्ष कर रु		८५१	८५१		८५१
३) म.शिक्षण कर रु		८५१	८५१		८५१
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		२७६	२७६		२७६
६) उपयोगिता शुल्क रु		१८०	१८०	१००	८०
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती					
अग्रिम रकम रु					
एकूण कर रु		१५९३७	१५९३७	७२७८	८६५९

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२)	महाराष्ट्र	नगर	परिषदा,	नगरपंचायती	व	औद्योगिक	नगरी	अधिनियम	, १ ९ ६ ५	कलम	१ ५ ० (३)	अन्वये	बिल	दिल्यापासून	३ ०	
संकलित	करात	१	टक्का	सवलत	मिळेल.	३)	मागील	कर	आकारणीनुसार	धकबाकी	शिल्लक	असल्यास	पुढील	बिलात	तामुन	येईल.
१ ६ ५	मधील	(	राजपत्र	दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ०	असाधारण	भाग	४)	मधील	सुधारीत	कलम	१ ५ ०	अ	(१)	अन्वये	मागणी	बिलात
मागणीवर	मागणी	बिले	दिल्यापासून	९	०			दिवसानंतर	२	%		प्रतिमाह	प्रमाणे	शास्ती	आकारण्यात	येईल.
५	वसुली	करण्याचा	सर्व	खर्च	कलम	१	५	२				अन्वये	मुख्याधिकारी	सांच्या	सहीने	वॉरंट
५	किडी	कलम	वसुलीस	पाव	असेल.	६)	जप्त	केलेल्या	स्थावर	मालमतेबाबत	मा.	जिल्हाधिकारी	यांची	पुर्व	मान्यतेने	नगर
५	किड	बजावल्यामुळे	बांधकाम	परवानगी	मिळाली	अथवा	बांधकाम	कायदेशीर	आहे	किंवा	मातकीची	आहे	असे	समजण्यात	येऊ	नये.
५	मागु	करण्यात	येत	आहेत.	त्यानुसार	त्यानंतर	कराची	रक्कम	अदा	केली	असल्यास,	भरलेली	रक्कम	सदर	बिलानुन	समायोजित
५	सदरची	प्रत	ही	फक्त	मालमता	कर	वसुली	करण्यासाठी	असून		कोणत्याही	कायदेशीर	बाबीसाठी	नाही.		

ह्याच धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रकम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रकम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	६९१	८६५९	८६५९	८६५९
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	७९६८			
एकूण देय रकम रु	८६५९	८६५९	८६५९	८६५९

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

Shikhar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर



ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा



➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन **Property tax** वर **click** करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ **PAY** या **BUTTON** वर **CLICK** करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व **PAY NOW** वर **CLICK** करणे .खालीलपैकी **CARDS, NETBANKING** किंवा **UPI** चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.