



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र: ४

मालमत्ता क्र: ११८०

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र: ८०१८

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

अर्चना गणेश शेजवळ

मालमत्तेचे वर्णन:

दुकान

बिल क्र.

MNCHR22798

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव: शिवम/१८

पत्ता: चाडोली रोड पुणे नाशिक हावे सुंदरम् बिल्डिंग

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	७१९	२१७	४३३	१०८	७०	२६०						१८०७
एकूण कर रु	७१९	२१७	४३३	१०८	७०	२६०						१८०७

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र: ४

मालमत्ता क्र: ११८०

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र:

८०१८

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

अर्चना गणेश शेजवळ

मालमत्तेचे वर्णन:

दुकान

बिल क्र:

MNCHR22798

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव: शिवम/18

पत्ता: चाडोली रोड पुणे नाशिक हावे सुंदरम् बिल्डिंग



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली Ujwal पावती क्र ५५९४ दिनांक - १० Sep २०२४	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		३५०८	३५०८	२७८९	७१९
२) वृक्ष कर रु		२१७	२१७		२१७
३) म.शिक्षण कर रु		४३३	४३३		४३३
४) रोजगार हमी उपकर रु		१०८	१०८		१०८
५) अग्निशमन कर रु		७०	७०		७०
६) उपयोगिता शुल्क रु		३६०	३६०	१००	२६०
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती					
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु		४६९६	४६९६	२८८९	१८०७

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.	३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाजी शिल्लक असल्यास पुढील विलगत लागू येईल.	४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७ / ०४ / २०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारित कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलगत थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर मागणी विले दिल्यापासून १ % दिवसानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५)	६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल. ७)	८) सदर देयक दि. २० / १२ / २०२४ पासून करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलगुन समायोजित केली जाईल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. ९)	१०) सदरची प्रत ही फक्त मातमता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. १०)
--	---	---	--	--	--

हस्त धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु		१८०७	१८०७	१८०७
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	१८०७			
एकूण देय रक्कम रु	१८०७	१८०७	१८०७	१८०७

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

S. Kekar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर



ऑनलाईन भरणा करण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा



➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन **Property tax** वर **click** करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ **PAY** या **BUTTON** वर **CLICK** करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व **PAY NOW** वर **CLICK** करणे. खालीलपैकी **CARDS**, **NETBANKING** किंवा **UPI** चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.