



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र: ४

मालमत्ता क्र: ७०५

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र:

८१६१

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

सुलोचना कांतीलाल बागल

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी व गोठा

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

गोठा

बिल क्र:

MNCHR22941

दुकान / इमारतीचे नाव:

/

पत्ता: चांडोली रोड, बागल मळा, पुणे नाशिक हायवे, मंचर

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु											४९३	४९३
चालु मागणी रु	७१९६	४४४	४४४		१४४	१८९						८४१७
एकूण कर रु	७१९६	४४४	४४४		१४४	१८९					४९३	८९१०

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र: ४

मालमत्ता क्र: ७०५

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र:

८१६१

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

सुलोचना कांतीलाल बागल

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी व गोठा

बिल क्र:

MNCHR22941

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

गोठा

दुकान / इमारतीचे नाव:

/

पत्ता: चांडोली रोड, बागल मळा, पुणे नाशिक हायवे, मंचर



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली MCR२४-४, MCR२४६, ८२, ८२ पावती क्र: ११ Feb २०२५, १३ Mar दिनांक:	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		७१९६	७१९६	४१४८५	७१९६
२) वृक्ष कर रु		४४४	४४४	४४४	४४४
३) म.शिक्षण कर रु		४४४	४४४	४४४	४४४
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		१४४	१४४	१४४	१४४
६) उपयोगिता शुल्क रु		१८९	१८९	१८०	१८९
७) वि. स्वच्छता कर रु				३७०	
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.				३७०	
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	४९३		४९३	१५१०९	४९३
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	४९३	८४१७	८९१०	५८५४६	८९१०

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून ३ ०	३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाजी शिल्लक असल्यास पुढील विलात लागू येईल.	४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७ / ०४ / २०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलात थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर मागणी विले दिल्यापासून ९ ० दिवसानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५)	६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल. ७)	८) सदर देयक दि. २० / १२ / २०२४ पासून करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलानुन समायोजित केली जाईल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेसौर बाबीसाठी नाही. १०)
--	---	---	--	---

हाच धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु	४९३	४९३	४९३	४९३
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	४२०९	८४१७	८४१७	८४१७
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	४२०८			
एकूण देय रक्कम रु	८९१०	८९१०	८९१०	८९१०

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

S. Kekar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर



ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा



➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharmp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन **Property tax** वर **click** करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ **PAY** या **BUTTON** वर **CLICK** करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व **PAY NOW** वर **CLICK** करणे. खालीलपैकी **CARDS**, **NETBANKING** किंवा **UPI** चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.