



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- ०७/०४/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६

(पोचपावती)

वार्ड क्र :

मालमत्ता क्र :

२२६५

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

६

जुना मालमत्ता क्र :

९८१०

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

सोमेश्वर बेलनाथ टाके , मृणालिनी सोमेश्वर टाके

मालमत्तेचे वर्णन :

खाजगी रुग्णालय

बिल क्र.

MNCHR2694

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती:

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव :

A -विंग-त्रिमुर्ती कॉम्प्लेक्स नाशिक पुणे रोड/७

पत्ता : त्रिमुर्ती कॉम्प्लेक्स नाशिक पुणे रोड

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	१५२४	२२२	४४४	१११	७२	२६०					५३	२६८६
चालु मागणी रु	३५९२	२२२	४४४	१११	७२	३७८						४८१९
एकूण कर रु	५११६	४४४	८८८	२२२	१४४	६३८					५३	७५०५

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- ०७/०४/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६

वार्ड क्र :

मालमत्ता क्र :

२२६५

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

६

जुना मालमत्ता क्र :

९८१०

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

सोमेश्वर बेलनाथ टाके , मृणालिनी सोमेश्वर टाके

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

मालमत्तेचे वर्णन :

खाजगी रुग्णालय

बिल क्र.:

MNCHR2694

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव :

A -विंग-त्रिमुर्ती कॉम्प्लेक्स नाशिक पुणे रोड/7

पत्ता : त्रिमुर्ती कॉम्प्लेक्स नाशिक पुणे रोड



सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	१५२४	३५९२	५११६	पत्रक क्र पावती क्र टिप -	५११६
२) वृक्ष कर रु	२२२	२२२	४४४		४४४
३) म.शिक्षण कर रु	४४४	४४४	८८८		८८८
४) रोजगार हमी उपकर रु	१११	१११	२२२		२२२
५) अग्निशमन कर रु	७२	७२	१४४		१४४
६) उपयोगिता शुल्क रु	२६०	३७८	६३८		६३८
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	५३		५३		५३
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	२६८६	४८१९	७५०५		७५०५

१)	मा.	उच्च	न्यायालयाच्या	आदेशानुसार	बिल	न	मिळाल्यामुळे	कर	भरण्याचे	उत्तरदायित्व	कमी	होत	नाही	नगरपरिषदेत	जाऊन	कर	भरणे	हि	आपली	जबाबदारी	आहे 2)	महाराष्ट्र	नगरपरिषदा,	
नगरपंचायती	व	औद्योगिक	नगरी	अधिनियम,	१ ९ ६ ५	नुसार	नगर	परिषदेचा	कर	आर्थिक	वर्षाच्या	सुरुवातीला	अर्थात	१	एप्रिल	रोजी	देय	होतो.	3)	महाराष्ट्र	नगर	परिषदा,		
औद्योगिक	नगरी	अधिनियम	, १ ९ ६ ५	कलम	१ ५ ० (३)	अन्वये	बिल	दिल्यापासून	३ ०	दिवसाचे	आत	बिलातील	संपूर्ण	रकमेचा	भरणा	केल्यास	चातु	वर्षातील	संकलित	करात	१	टक्का	सवलत	मिळेल.
4)	मागील	कर	आकारणीनुसार	थकबाकी	शिल्लक	असल्यास	पुढील	बिलात	लागून	येईल.	5)	महाराष्ट्र	नगरपरिषदा,	नगरपंचायती	व	औद्योगिक	नगरी	अधिनियम,	१ ९ ६ ५	मागील	(			
दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ०	असाधारण	भाग	(4)	मागील	सुधारीत	कलम	१ ५ ०	अ	(१)	अन्वये	मागणी	बिलात	थकीत	रकमेचा	पुर्ण	भरणा	करेपर्यंत	प्रतिमाह	२ %					
बिले	दिल्यापासून	९	०		दिवसानंतर	२	%			प्रतिमाह	प्रमाणे	शास्ती				आकारण्यात	येईल.	6)						
करण्याचा	सर्व	खर्च		कलम	१	५	२			अन्वये		मुख्याधिकारी				बांध्या	सहीने	वॉरंट	(	अधिपत्र)				
करून	वसुलीस	पाव	असेल.	7)	जप्त	केलेल्या	स्थावर	मागमतेबाबत	मा.	जिम्हाधिकारी	यांची	पुर्व	मान्यतेने	नगर	परिषदेला	नाममात्र	रक्कमेत	आपली	स्थावर	मागमता	ताब्यात	घेता	येईल.	8)
बिल	बजावल्यामुळे	बांधकाम	परवानगी	मिळाली	अथवा	बांधकाम	कायदे शीर	आहे	किंवा	मालकीची	आहे	असे	समजण्यात	येऊ	नये.	9)	सदर	देयक	दि.	२ ० / १ २ / २ ० २ ४				
राहुन	लागु	करण्यात	येत	आहेत.		त्यानुसार	त्यानंतर	कराची	रक्कम	अदा	केली	असल्यास,	भरलेली	रक्कम	सदर	बिलातून	समाविजित	केली	जाईल.					
आहे.																								

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	एप्रिल -२५	मे-२५	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टे-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु	२६८६	२७३९	२७९१	२८४४	२८९७	२९४९	३००२	३०५५	३१०७	३१६०	३२१३	३२६५
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	२४१०	२४१०	२४१०	२४५८	२५०६	२५५५	२६०३	२६५१	२६९९	५२०४	५३०१	५३९८
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	२४०९	२४०९	२४०९	२४०९	२४०९	२४०९	२४०९	२४०९	२४०९			
एकूण देय रक्कम रु	७५०५	७५५८	७६१०	७७११	७८१२	७९१३	८०१४	८११५	८२१५	८३६४	८५१४	८६६३

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

- ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा ●
- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन **Property tax** वर **click** करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- **PAY** या **BUTTON** वर **CLICK** करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व **PAY NOW** वर **CLICK** करणे .खालीलपैकी **CARDS, NETBANKING** किंवा **UPI** चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.