



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र: १

मालमत्ता क्र: १७२

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

१

जुना मालमत्ता क्र:

११५००

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

दिपाली सुनील खुडे, सुनील मनोहर खुडे

मालमत्तेचे वर्णन:

अपार्टमेंट

बिल क्र:

MNCHR28613

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव:

मधुवन पॅलेस/२१४

पत्ता: पुणे नाशिक रोड मंचर

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	१४०८						५००	५०	५०		७२३	२७३१
चालु मागणी रु	१३९४	८६	८६		२८	१८०						१७७४
एकूण कर रु	२८०२	८६	८६		२८	१८०	५००	५०	५०		७२३	४५०५

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र: १

मालमत्ता क्र: १७२

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

१

जुना मालमत्ता क्र:

११५००

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

दिपाली सुनील खुडे, सुनील मनोहर खुडे

मालमत्तेचे वर्णन:

अपार्टमेंट

बिल क्र:

MNCHR28613

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव:

मधुवन पॅलेस/214

पत्ता: पुणे नाशिक रोड मंचर



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	१४०८	१३९४	२८०२	पत्रक क्र पावती क्र नियंत्रक -	२८०२
२) वृक्ष कर रु		८६	८६		८६
३) म.शिक्षण कर रु		८६	८६		८६
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		२८	२८		२८
६) उपयोगिता शुल्क रु		१८०	१८०		१८०
७) वि. स्वच्छता कर रु	५०		५०		५०
८) पाणी कर रु.	५००		५००		५००
९) दिवाबती कर रु.	५०		५०		५०
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	७२३		७२३		७२३
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	२७३१	१७७४	४५०५		४५०५

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२)	महाराष्ट्र	नगर	परिषदा,	नगरपंचायती	व	औद्योगिक	नगरी	अधिनियम	, १ ९ ६ ५	कलम	१ ५ ० (३)	अन्वये	बिल	दिल्यापासून	३ ०
वसूल करिता	१	टक्का	सवलत	मिळेल.	३)	मागील	कर	आकारणीनुसार	धक्काबाजी	शिल्लक	असल्यास	पुढील	बिलात	ताम्रान	येईल.
१ ९ ५	मधील	(	राजपत्र	दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ०	असाधारण	भाग	४)	मधील	सुधारीत	कलम	१ ५ ०	अ	(१)	अन्वये	मागणी
मागणीवर	मागणी	बिले	दिल्यापासून	९	०	दिवसानंतर	२	%	प्रतिमाह	प्रमाणे	शास्ती	आकारण्यात	येईल.	५)	
तो	वसूल	करण्याचा	सर्व	खर्च	कलम	१	५	२	अन्वये	मुख्याधिकारी	सांच्या	सहीने	वॉरंट	(	अधिनियम)
शिडी	कलम	वसुलीस	पाव	असेल.	६)	जप्त	केलेल्या	स्थावर	मालमतेबाबत	मा.	जिल्हाधिकारी	यांची	पुर्व	मान्यतेने	नगर
बिल	बजावल्यामुळे	बांधकाम	परवानगी	मिळाली	अथवा	बांधकाम	कायदेशीर	आहे	किंवा	मातकीची	आहे	असे	समजण्यात	येऊ	नये.
गमू	करण्यात	येत	आहेत.	त्यानुसार	त्यानंतर	कराची	रक्कम	अदा	केली						