



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र: ३

मालमत्ता क्र: २१४

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

२

जुना मालमत्ता क्र:

१७३१

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

सुरेश भगवानदास पुंगलिया, लिलाबाई सुरेश पुंगलिया

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी व दुकान

बिल क्र:

MNCHR34490

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव: रुपेश किराणा स्टोअर्स/

पत्ता: जैन श्वेतांबर मंदिर जवळ मांजर गल्ली

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	२४९८	२६६	४६३	९९	८६	२६०						३६७२
एकूण कर रु	२४९८	२६६	४६३	९९	८६	२६०						३६७२

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र: ३

मालमत्ता क्र: २१४

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

२

जुना मालमत्ता क्र:

१७३१

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

सुरेश भगवानदास पुंगलिया, लिलाबाई सुरेश पुंगलिया

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी व दुकान

बिल क्र:

MNCHR34490

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव: रुपेश किराणा स्टोअर्स/

पत्ता: जैन श्वेतांबर मंदिर जवळ मांजर गल्ली



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली Ujwal पावती क्र ३५३० दिनांक - २८ Jun २०२४	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		४३११	४३११	१८१३	२४९८
२) वृक्ष कर रु		२६६	२६६		२६६
३) म.शिक्षण कर रु		४६३	४६३		४६३
४) रोजगार हमी उपकर रु		९९	९९		९९
५) अग्निशमन कर रु		८६	८६		८६
६) उपयोगिता शुल्क रु		३६०	३६०	१००	२६०
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती					
अग्रिम रकम रु					
एकूण कर रु		५५८५	५५८५	१९१३	३६७२

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२)	महाराष्ट्र	नगर	परिषदा,	नगरपंचायती	व	औद्योगिक	नगरी	अधिनियम	१	९	६	५	कलम	१	५	०	(	३	)	अन्वये	वित्त	दिवसापासून	३				
१	९	५	मधील	(	राजपत्र	दि. २७ / ०४ / २०१०	असाधारण	भाग	४	१	५	०	अ	(	१	)	अन्वये	मागणी	वित्त	थकीत	रकमेचा	पूर्ण	भरणा	करेपर्यंत	प्रतिमाह	२	५
मागणीवर	मागणी	वित्त	दिवसापासून	१	०	दिवसांनंतर	२	%	प्रतिमाह	प्रमाणे	शास्ती	आकारण्यात	येईल.	५	)	महाराष्ट्र	नगरपरिषदा,	नगरपंचायती	व	औद्योगिक	नगरी	अधिनियम					
वसुली	वसुली	करण्याचा	सर्व	खर्च	कलम	१	५	२	अन्वये		मुख्याधिकारी	यांच्या	सहान्वये	वॉरंट	(	अधिपत्र											
केडी	करून	वसुलीस	पाव	असेल.	६	)	जप्त	केलेल्या	स्थावर	मालमतेबाबत	मा.	जिल्हाधिकारी	यांची	पुर्व	मान्यतेने	नगर	परिषदेला	नाममात्र	रकमेत	आपली	स्थावर	मालमता	ताब्यात	घेता	येईल.	७	
वित्त	बजावल्यामुळे	बांधकाम	परवानगी	मिळाली	अथवा	बांधकाम	कायदेशीर	आहे	किंवा	मातकीची	आहे	असे	समजण्यात	येऊ	नये.	८	)	सदर	देयक	दि.	२०	/	१२	/	२०	२	
मागणी	करण्यात	येत	आहेत.	त्यानुसार	त्यानंतर	कराची	रक्कम	अदा	केली	असल्यास,	भरलेली	रक्कम	सदर	विलानुन	समायोजित	केली	जाईल.	सदर	मिळकत	नोंद	ही	केवळ	कर	आकारणीसाठी	आहे.	९	
प्रदरची		ही	फक्त	मालमता	कर	वसुली	करण्यासाठी	असून	कोणत्याही	कायदेशीर	बाबीसाठी	नाही.	१	०													
म्हणून धरण्यात येऊ नये.																											

ह्याच धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रकम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रकम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	८८०	३६७२	३६७२	३६७२
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	२७९२			
एकूण देय रकम रु	३६७२	३६७२	३६७२	३६७२

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

S. Kekar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन Property tax वर click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.