



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र: ३

मालमत्ता क्र: १७५४

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

३

जुना मालमत्ता क्र:

३२३२

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

गुलाब कोंडीभाऊ गांजाळे

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी

बिल क्र.

MNCHR41051

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव:

/

पत्ता: सुलतानपुर रोड

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	२१३४४							३००	३००		९१५३	३१०९७
चालु मागणी रु	३७३४	२३०	२३०		७५	१८०						४४४९
एकूण कर रु	२५०७८	२३०	२३०		७५	१८०		३००	३००		९१५३	३५५४६

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र: ३

मालमत्ता क्र: १७५४

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

३

जुना मालमत्ता क्र:

३२३२

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

गुलाब कोंडीभाऊ गांजाळे

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी

बिल क्र:

MNCHR41051

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव:

/

पत्ता: सुलतानपुर रोड



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	२१३४४	३७३४	२५०७८	पत्रक क्र पावती क्र नियंत्रक -	२५०७८
२) वृक्ष कर रु		२३०	२३०		२३०
३) म.शिक्षण कर रु		२३०	२३०		२३०
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		७५	७५		७५
६) उपयोगिता शुल्क रु		१८०	१८०		१८०
७) वि. स्वच्छता कर रु	३००		३००		३००
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.	३००		३००		३००
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	९१५३		९१५३		९१५३
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	३१०९७	४४४९	३५५४६		३५५४६

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाजी शिल्लक असल्यास पुढील वित्त तागून येईल.

४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी वित्त थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर मागणी वित्त दिव्यापासून १% दिवसानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

५) वसुली करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहान्ते वॉरंट (अधिनियम ६) कलम वसुलीस पाव असेल.

६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.

७) बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मातकीची आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ मधु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलानुन समाजित केली जाईल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे.

८) सदरची प्रत ही फक्त मालमता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

९) ह्या धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्र-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु	३१०९७	३१५३६	३१९७५	३२४१४
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	२२२५	४४४९	४४४९	४४४९
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	२२२४			
एकूण देय रक्कम रु	३५५४६	३५९८५	३६४२४	३६८६३

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

S. Kekar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhikari

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

● ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा ●

➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharmp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन **Property tax** वर **click** करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ **PAY** या **BUTTON** वर **CLICK** करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व **PAY NOW** वर **CLICK** करणे. खालीलपैकी **CARDS**, **NETBANKING** किंवा **UPI** चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.