



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र : ३ मालमत्ता क्र : २०७५ भाग क्र :
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती : संजयकुमार पुंडलिक ढोबळे

जुना वार्ड क्र ४ जुना मालमत्ता क्र : ५२०१

मालमत्तेचे वर्णन : चालू बांधकाम

बिल क्र.

MNCHR49112

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव : सार्थक रेसिडेंसी/

पत्ता : संभाजी चौक

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	१६१४६						६०००	४७५	४७५		८७३८	३१८३४
चालु मागणी रु	१२०	७	७		२							१३६
एकूण कर रु	१६२६६	७	७		२		६०००	४७५	४७५		८७३८	३१९७०

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र : ३ मालमत्ता क्र : २०७५ भाग क्र :
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती : संजयकुमार पुंडलिक ढोबळे

जुना वार्ड क्र ४
जुना मालमत्ता क्र : ५२०१

मालमत्तेचे वर्णन : चालू बांधकाम

बिल क्र :

MNCHR49112

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव : सार्थक रेसिडेंसी/

पत्ता : संभाजी चौक



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	१६१४६	१२०	१६२६६		१६२६६
२) वृक्ष कर रु		७	७		७
३) म.शिक्षण कर रु		७	७		७
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		२	२		२
६) उपयोगिता शुल्क रु					
७) वि. स्वच्छता कर रु	४७५		४७५		४७५
८) पाणी कर रु.	६०००		६०००		६०००
९) दिवाबती कर रु.	४७५		४७५		४७५
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	८७३८		८७३८		८७३८
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	३१८३४	१३६	३१९७०		३१९७०

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून ३	३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाजी शिल्लक असल्यास पुढील बिलात लागू येईल.	४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७ / ०४ / २०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी बिलात थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करण्यात येईल.	५)
१६५ मागणीवर मागणी बिले दिल्यापासून ९० दिवसांनंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.			
६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.			
७) बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मातकीची आहे असे समजण्यात येऊ नये. ८) सदर देयक दि. २० / १२ / २०२४ मधु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलानुन समायोजित केली जाईल. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. १०)			

ह्याच धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु	३१८३४	३२२९६	३२७५८	३३२२०
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	६८	१३६	१३६	१३६
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	६८			
एकूण देय रक्कम रु	३१९७०	३२४३२	३२८९४	३३३५६

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

Shrikar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन Property tax वर click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .बालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.