



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र: ३

मालमत्ता क्र: ९१४

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

६

जुना मालमत्ता क्र:

८७१८

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

भगदत्त भिमाशंकर वाळेकर, नंदकुमार भिमाशंकर वाळेकर,

विजय भिमाशंकर वाळेकर, अश्विनी भगदत्त वाळेकर, गायत्री

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

विजय वाळेकर

बिल क्र:

MNCHR65144

दुकान / इमारतीचे नाव: /.

पत्ता: संभाजी महाराज चौक

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	२१२९	१५४	१५४		५०	८०						२५६७
एकूण कर रु	२१२९	१५४	१५४		५०	८०						२५६७

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र: ३

मालमत्ता क्र: ९१४

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

६

जुना मालमत्ता क्र:

८७१८

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती:

भगदत्त भिमाशंकर वाळेकर, नंदकुमार

भिमाशंकर वाळेकर, विजय भिमाशंकर

वाळेकर, अश्विनी भगदत्त वाळेकर, गायत्री

विजय वाळेकर

मालमत्तेचे वर्णन:

निवासी

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती:

दुकान / इमारतीचे नाव: /.

पत्ता: संभाजी महाराज चौक



बिल क्र:

MNCHR65144

सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली Ujwal, Ujwal पावती क्र: ३७२, ३७२ दिनांक: ०५ APR २०२४, ०५ APR	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	३७५	२५००	२८७५	७४६	२१२९
२) वृक्ष कर रु		१५४	१५४		१५४
३) म.शिक्षण कर रु		१५४	१५४		१५४
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		५०	५०		५०
६) उपयोगिता शुल्क रु		१८०	१८०	१००	८०
७) वि. स्वच्छता कर रु	५०		५०	५०	
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.	५०		५०	५०	
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	१५		१५	१५	
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	५७०	३०३८	३६०८	१०४१	२५६७

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.	३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील वित्त लागू येईल.	४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी वित्त थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २%
मालमत्ता धारकाने दिल्यापासून ९० दिवसांनंतर २%	प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.	५) अग्रिम रक्कम देण्याची संधी आहे.
६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.	७) सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ पर्यंत देण्यात येत आहे.	८) सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ पर्यंत देण्यात येत आहे.
९) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.	१०) सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ पर्यंत देण्यात येत आहे.	११) सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ पर्यंत देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	१०४८	२५६७	२५६७	२५६७
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	१५१९			
एकूण देय रक्कम रु	२५६७	२५६७	२५६७	२५६७

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Mancharnp.org या संकेत स्थळावर जाऊन Property tax वर click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.