



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र :

मालमत्ता क्र :

१४२

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र :

५८५०

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

कृषी उत्पन्न बाजार समिती मंचर

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

ऑफिस

मालमत्तेचे वर्णन :

दुकान व कार्यालय

बिल क्र.

MNCHR68898

दुकान / इमारतीचे नाव :

./.

पत्ता : कृषी उत्पन्न बाजार समिती मंचर

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	१७८२	१२८२	२५६४	६४१	४१५	४४०						१५१२४
एकूण कर रु	१७८२	१२८२	२५६४	६४१	४१५	४४०						१५१२४

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र :

मालमत्ता क्र :

१४२

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र :

५८५०

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

कृषी उत्पन्न बाजार समिती मंचर

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

ऑफिस

मालमत्तेचे वर्णन :

दुकान व कार्यालय

बिल क्र :

MNCHR68898

दुकान / इमारतीचे नाव :

./.

पत्ता : कृषी उत्पन्न बाजार समिती मंचर



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली Ujwal पावती क्र ३५४३ दिनांक - २८ Jun २०२४	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		२०७६७	२०७६७	१०९८५	१७८२
२) वृक्ष कर रु		१२८२	१२८२		१२८२
३) म.शिक्षण कर रु		२५६४	२५६४		२५६४
४) रोजगार हमी उपकर रु		६४१	६४१		६४१
५) अग्निशमन कर रु		४१५	४१५		४१५
६) उपयोगिता शुल्क रु		५४०	५४०	१००	४४०
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती					
अग्रिम रकम रु					
एकूण कर रु		२६२०९	२६२०९	११०८५	१५१२४

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाजी शिल्लक असल्यास पुढील विलगत लागू येईल.

४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलगत थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर मागणी विलगे दिल्यापासून १% दिवसानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

५) वसुली करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहान्ते वॉरंट (अधिपत्र) द्वारे करून वसुलीस पाव असेल.

६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.

७) बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मातकीची आहे असे समजण्यात येऊ नये.

८) सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ मधु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलगुन समायोजित केली जाईल.

९) सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे.

१०) सदरची प्रत ही फक्त मालमता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

११) सदर घटनेचा वेळ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रकम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रकम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	२०२०	१५१२४	१५१२४	१५१२४
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	१३१०४			
एकूण देय रकम रु	१५१२४	१५१२४	१५१२४	१५१२४

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

Shikhar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

ऑनलाईन भरणा करण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन **Property tax** वर **click** करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ **PAY** या **BUTTON** वर **CLICK** करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व **PAY NOW** वर **CLICK** करणे. खालीलपैकी **CARDS**, **NETBANKING** किंवा **UPI** चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.