



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र :

मालमत्ता क्र :

८९२

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र :

६३७१

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

मास्ती महादेव फल्ले,शैला मास्ती फल्ले

मालमत्तेचे वर्णन :

खाजगी शाळा व निवासी

बिल क्र.

MNCHR71425

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती:

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव :

पोदार जंबो किड्स/

पत्ता : अमरनाथ नगर डोबी मळा

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	५४४९	४७०	७३८	१३४	१०९	५४०						७४४०
एकूण कर रु	५४४९	४७०	७३८	१३४	१०९	५४०						७४४०

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र :

मालमत्ता क्र :

८९२

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र :

६३७१

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

मास्ती महादेव फल्ले,शैला मास्ती फल्ले

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव :

पोदार जंबो किड्स/

मालमत्तेचे वर्णन :

खाजगी शाळा व निवासी

बिल क्र :

MNCHR71425

पत्ता : अमरनाथ नगर डोबी मळा



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		५४४९	५४४९	पत्रक क्र पावती क्र नियंत्रक -	५४४९
२) वृक्ष कर रु		४७०	४७०		४७०
३) म.शिक्षण कर रु		७३८	७३८		७३८
४) रोजगार हमी उपकर रु		१३४	१३४		१३४
५) अग्निशमन कर रु		१०९	१०९		१०९
६) उपयोगिता शुल्क रु		५४०	५४०		५४०
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती					
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु		७४४०	७४४०		७४४०

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील वित्त तागुन येईल.

४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी वित्त थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर मागणी वित्त दिवसांनुसार १% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

५) वसुली करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहान्ते वॉरंट (अधिपत्र) द्वारे करून वसुलीस पाव असेल.

६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.

७) बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मातकीची आहे असे समजण्यात येऊ नये.

८) सदर देयक दि. २०/१२/२०२४ मधु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलानुन समाप्तीत केली जाईल.

९) सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे.

१०) सदर देयक ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे.

११) सदर देयक ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	३७२०	७४४०	७४४०	७४४०
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	३७२०			
एकूण देय रक्कम रु	७४४०	७४४०	७४४०	७४४०

A Benale

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

Sandika

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

S. Kekar

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

Adhane

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Mancharnp.org** या संकेत स्थळावर जाऊन Property tax वर click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.