



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

(पोचपावती)

वार्ड क्र : ५

मालमत्ता क्र : ५८९

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र :

६५७७

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती :

विनोद ज्ञानेश्वर वर्णे

मालमत्तेचे वर्णन :

अपार्टमेंट

बिल क्र.

MNCHR71637

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती:

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव :

में.पार्थवी असोसिएट डोबी मळा/२०८

पत्ता : में.पार्थवी असोसिएट डोबी मळा

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणी कर रु.	दिवाबती कर रु.	स्वच्छता कर रु	अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	४२५	१३८	१३८		४५	८०						८२६
एकूण कर रु	४२५	१३८	१३८		४५	८०						८२६

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



मंचर नगरपंचायत मंचर

दि.- २७/१२/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५

वार्ड क्र : ५

मालमत्ता क्र : ५८९

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

५

जुना मालमत्ता क्र :

६५७७

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती :

दुकान / इमारतीचे नाव :

में.पार्थवी असोसिएट डोबी मळा/208

मालमत्तेचे वर्णन :

अपार्टमेंट

बिल क्र.:

MNCHR71637

पत्ता : में.पार्थवी असोसिएट डोबी मळा



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली Ujwal पावती क्र ३३५ दिनांक - ०५ APR २०२४	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		२२३८	२२३८	१८१३	४२५
२) वृक्ष कर रु		१३८	१३८		१३८
३) म.शिक्षण कर रु		१३८	१३८		१३८
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु		४५	४५		४५
६) उपयोगिता शुल्क रु		१८०	१८०	१००	८०
७) वि. स्वच्छता कर रु					
८) पाणी कर रु.					
९) दिवाबती कर रु.					
१०) अनाधिकृत बांधकामावरील शास्ती					
११) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती					
अग्रिम रकम रु					
एकूण कर रु		२७३९	२७३९	१९१३	८२६

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाजी शिल्लक असल्यास पुढील विलंबित लागू येईल. ४) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७ / ०४ / २०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलंबित थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर मागणी विलंबित दिवसापासून १ % दिवसानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) जो वसुली करण्याचा सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहान्ते वॉरंट (अधिनियम ६) कलम वसुलीस पाव असेल. ६) जप्त केलेल्या स्वावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्वावर मालमता ताब्यात घेता येईल. ७) विलंबित बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मातकीची आहे असे समजण्यात येऊ नये. ८) सदर देयक दि. २० / १२ / २०२४ मध्ये करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलंबित केली जाईल. ९) सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. १०) सदरची प्रत ही फक्त मालमता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. ११) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रकम रु				
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु		८२६	८२६	८२६
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	८२६			
एकूण देय रकम रु	८२६	८२६	८२६	८२६

वसुली लिपिक

मो. नं. 9860537051

वसुली लिपिक

मो. नं 9970300493

कर निरीक्षक

मंचर नगरपंचायत मंचर

मुख्याधिकारी

मंचर नगरपंचायत मंचर

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Mancharnp.org या संकेत स्थळावर जाऊन Property tax वर click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.